

MANUTENZIONE EDILIZIA DEL PATRIMONIO  
MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ

DETERMINAZIONE N. 2244 DEL 24/03/2026

Oggetto: PRG. N. 08/26 MANUTENZIONE ORDINARIA IMBIANCATURE E VERNICIATURE (CIG: BAD5EE8079 – CPV: 45442110-1): APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 CON CONSEGUENTE IMPEGNO DI SPESA E IDENTIFICAZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO

**LA DIRIGENTE**  
**SETTORE MANUTENZIONI E CURA DELLA CITTÀ**

INFORMATATA che taluni immobili di proprietà comunale necessitano urgentemente di interventi di tinteggiatura di porzioni delle loro pareti sia interne che esterne nonché di ripristino e rinnovamento superficiale degli elementi di finitura in legno o in metallo in essi presenti;

RITENUTO CONSEGUENTEMENTE NECESSARIO richiedere alla struttura tecnica dell'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio l'elaborazione di un progetto mirato a soddisfare con efficacia e tempestività i bisogni manutentivi riscontrati;

EVIDENZIATO che la definizione di tale progetto, inerente ad interventi di manutenzione ordinaria, si è compiutamente articolata nell'unico livello di progetto esecutivo, che contiene tutti gli elementi caratteristici del propedeutico progetto di fattibilità tecnico-economica, omesso ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;

RICEVUTO il progetto esecutivo relativo ai lavori in questione, caratterizzato da importo complessivo pari ad € 28.900,00 e ripartizione delle voci di spesa così dettagliata nel rispettivo Quadro Tecnico Economico:

1 Importo lavori			
a	Importo dei lavori a misura al netto degli Oneri della Sicurezza, soggetto a ribasso d'offerta	€ 22.611,95	
b	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'offerta	€ 694,50	
	<b>TOTALE LAVORI (a+b)</b>		<b>€ 23.306,45</b>
2 Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale			
c	I.V.A. su totale lavori con aliquota al 22%	€ 5.127,42	
d	Incentivo funzioni tecniche q.p. 80% ex art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023	€ 372,90	

e	Fondo Innovazione da q.p. 20% incentivo funzioni tecniche ex art. 45 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023	€ 93,23	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (c+d+e)</b>		<b>€ 5.593,55</b>
<b>Importo totale del progetto (1+2)</b>			<b>€ 28.900,00</b>

VALUTATO il progetto esecutivo ricevuto con tutti i documenti tecnici che lo compongono, allegati parti integranti del presente provvedimento, di seguito elencati:

- Relazione Tecnica illustrativa
- Elenco Prezzi Unitari
- Computo Metrico Estimativo
- Quadro Tecnico Economico
- Cronoprogramma dei pagamenti
- Schema di contratto – Quaderno d’Oneri

E RITENUTO di approvarlo, attestandone nel contempo la specifica complessità di elaborazione e di articolazione esecutiva;

DATO ATTO di averne effettuato in qualità di Responsabile Unico del Progetto (nel seguito RUP) la *verifica e validazione* ai sensi dell’art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 mediante sottoscrizione dello specifico *Rapporto Conclusivo*, anch’esso allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante;

EVIDENZIATO che la spesa complessiva richiesta dal sopra specificato progetto è finanziata dalle risorse assestate nei seguenti capitoli del PEG 2026/2028 – Esercizio 2026, identificati tutti nel Piano dei Conti Finanziario dal codice U.1.03.02.09.000:

- cap. 1540 per € 6.900,00
- cap. 6235 per € 7.000,00
- cap. 10520 per € 5.000,00

e dal seguente capitolo, identificato nel Piano dei Conti Finanziario dal codice U.1.03.02.09.008:

- cap. 10441/1 per € 10.000,00

PRESO ATTO che per l’esecuzione dei lavori in argomento l’Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio ha sondato il mercato degli operatori economici locali dotati di competenze professionali e caratteristiche organizzative idonee a soddisfare le esigenze espresse dall’Amministrazione, incontrando la disponibilità all’assunzione dell’appalto da parte dell’impresa “La Fortezza – Società in nome collettivo di Mirko Veracini & C.”, avente sede legale in Via Carlo Bini n. 19 – 57126 Livorno (LI) – c.f. e p.iva 01288830498;

RILEVATO che la suddetta impresa, invitata a partecipare alla procedura di affidamento diretto dell’appalto di lavori pubblici in oggetto ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante piattaforma di approvvigionamento digitale certificata, ha applicato al prezzo base dei lavori pari ad € 22.611,95 uno sconto del 2,70631%, offrendo l’importo di € 22.000,00 al netto degli oneri della sicurezza e dell’I.V.A., come espresso nella propria offerta economica allegata al presente provvedimento quale sua parte integrante;

GIUDICATO CONGRUO il prezzo offerto;

RITENUTO pertanto di affidare l'appalto in oggetto all'impresa "La Fortezza – Società in nome collettivo di Mirko Veracini & C.", avente sede legale in Via Carlo Bini n. 19 – 57126 Livorno (LI) – c.f. e p.iva 01288830498, per l'importo di € 22.000,00 oltre € 694,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre € 4.992,79 per I.V.A. al 22% risultando un totale pari ad € 27.687,29;

VERIFICATO che l'affidamento in argomento rispetta il principio di rotazione secondo la sua applicazione normata dall'art. 49 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 poiché la suddetta impresa non è il contraente uscente dal precedente appalto di lavori affidato dall'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio nella stessa categoria (CPV 45442110-1 "Lavori di tinteggiatura per edifici" secondo la classificazione comunitaria disposta con Regolamento della Commissione (CE) 28/11/2007, n. 213/2008) e nella stessa fascia d'importo;

ACQUISITA dalla medesima impresa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, la specifica dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante la non sussistenza di alcuna causa di esclusione dalla procedura di affidamento, sia automatica ex art. 94 sia non automatica ex art. 95 del D.Lgs. n. 36/2023, ed il possesso dei pertinenti requisiti speciali, adeguatamente proporzionati all'oggetto ed all'entità dell'appalto in argomento, definiti dall'art. 100 commi 1 e 2 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATE nell'efficacia del presente affidamento le previsioni dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, da applicarsi qualora, in conseguenza di una verifica a campione sulla base del sorteggio contemplato dal comma 1 del medesimo articolo, *"non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati"* dall'impresa affidataria nella modalità di cui al precedente capoverso;

ACQUISITO il Documento Unico di Regolarità Contributiva di "La Fortezza – Società in nome collettivo di Mirko Veracini & C." – c.f. e p.iva 01288830498 – identificato da Numero Protocollo INAIL\_51981824 con scadenza di validità al 02/04/2026, allegato parte non integrante del presente provvedimento, dal quale si evince la posizione regolare dell'impresa rispetto agli adempimenti contributivi di legge;

RILEVATO che la medesima impresa, assumendo gli obblighi di *"tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali"* normati dall'art. 3 comma 1 della Legge n. 136/2010, ai sensi del comma 7 del predetto articolo di legge ha reso formale comunicazione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante, del proprio conto corrente bancario dedicato anche non in via esclusiva a ricevere i pagamenti conseguenti dall'affidamento in argomento, e vi ha identificato le persone delegate ad operare su di esso;

CONSTATATO che a corredo della propria offerta economica "La Fortezza – Società in nome collettivo di Mirko Veracini & C." ha dichiarato, ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, di non voler subappaltare nessuna delle prestazioni oggetto del presente appalto;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 che al personale dipendente eventualmente assunto dalla suddetta impresa per l'impiego nelle prestazioni oggetto del presente affidamento sarà applicato il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro Edile Artigiano;

EVIDENZIATO che la sottoscritta ing. Silvia Borgo, in qualità di Responsabile Unico del Progetto per come definito dall'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, sottoscrive specifica dichiarazione di assenza di profili di incompatibilità e di conflitti di interesse con il procedimento in questione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante;

RITENUTO ai sensi dell'art. 114 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 di nominare Direttore dei Lavori il geom. Massimiliano Marconi, funzionario ad elevata qualificazione responsabile dell'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio;

ACQUISITA dal sopra proposto Direttore dei Lavori la competente dichiarazione di assenza di profili di incompatibilità e di conflitti di interesse con il procedimento in questione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 10 comma 3 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Livorno" approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 423 del 15/07/2022 la sottoscritta ing. Silvia Borgo, apponendo la propria firma in calce al presente provvedimento in qualità di Dirigente del Settore Manutenzioni e Cura della Città, attesta per tutti i soggetti che hanno partecipato all'attività procedimentale l'insussistenza delle condizioni di conflitto di interessi elencate al comma 1 del suddetto art. 10 per le quali è previsto l'obbligo di astensione, già normato dall'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici";

GIUDICATO OPPORTUNO in ragione della specifica complessità dell'appalto in argomento costituire tra i dipendenti dell'Ente un gruppo di lavoro per la sua gestione tecnico-amministrativa, mirato ad assicurarne l'efficace ed efficiente governo delle diverse fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

DATO ATTO che i soggetti così coordinatisi, identificati nello specifico documento Gruppo di Lavoro allegato parte integrante del presente provvedimento che si notifica ai soli dipendenti interessati, svolgono le funzioni tecniche specificate dall'Allegato I.10 al D.Lgs n. 36/2023 come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024, e risultano pertanto destinatari delle risorse che già nel Quadro Tecnico Economico del progetto esecutivo approvato sono state accantonate tra le somme a disposizione dell'Amministrazione a titolo di "Incentivo funzioni tecniche quota parte 80% ex art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023";

DIFFERITO a successivo provvedimento dirigenziale il perfezionamento dell'impegno che si disporrà col presente atto entro il già citato capitolo 1540 del PEG 2026/2028 – Esercizio 2026 in cui sono assestate le predette risorse, che farà necessariamente seguito all'adozione di specifico Regolamento con cui l'Amministrazione definirà i criteri di riparto delle somme accantonate a titolo di incentivo in attuazione del dettato normativo specificato dal terzo periodo del medesimo art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che attraverso la medesima sottoscrizione si attesta per tutti i soggetti che hanno partecipato all'attività procedimentale l'insussistenza delle condizioni di conflitto di interessi elencate al comma 1 dell'art. 10 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Livorno" approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 423 del 15/07/2022, e verificate secondo le previsioni del comma 2 del suddetto art. 10 per le quali è previsto l'obbligo di astensione, già normato dall'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici";

ATTESTATO il rispetto delle misure di prevenzione che il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 dell'Ente, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 27.01.2026, nella Sottosezione 2.3 "Rischi corruttivi e Trasparenza" attualmente vigente richiede di attuare nell'ambito del processo interno che esita nel presente provvedimento;

VISTE:

- la delibera del Consiglio Comunale n. 164 del 29/09/2025 con la quale è approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028, nel quale sono individuati gli obiettivi strategici per linee di mandato e gli obiettivi operativi di durata triennale per Missione e Programma relativi a ciascun centro di responsabilità;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 247 del 19/12/2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 248 del 19/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028;
- la delibera della Giunta Comunale n. 1016 del 23/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028;

• la delibera della Giunta Comunale n. 44 del 27.01.2026 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione PIAO 2026-2028;

• la Deliberazione della Giunta Comunale n. 452 del 17/06/2025, con la quale sono state approvate la nuova macrostruttura dell'Ente e le macro funzioni dirigenziali esplicative dell'organigramma così aggiornato;

• l'Ordinanza Sindacale n. 280 del 18.07.2024 con la quale è stato affidato l'incarico di Dirigente del Settore "Manutenzioni e Cura della Città" all'Ing. Silvia Borgo, con decorrenza 26 luglio 2024 e fino alla scadenza del mandato amministrativo;

• la Determina n. 616 del 29/01/2025 con la quale sono stati conferiti gli incarichi di Elevata Qualificazione del Settore "Manutenzione e Cura della Città";

• l'Ordinanza Sindacale n. 213 del 30/06/2025 avente ad oggetto "Riorganizzazione dell'ente di cui alla Nuova Macrostruttura ex Deliberazione G.C. 452 del 17/06/2025: conferimento incarichi dirigenziali e sostituzioni in caso di assenza e/o impedimento dei titolari";

• la D.D. n. 9559 del 26/11/2025, avente ad oggetto "Modifica Funzionigramma approvato con Determinazione n. 5180 del 01/07/2025";

VISTO il D.Lgs. 267/2000, di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali ed, in particolare l'art. 183 c.7, che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal responsabile del servizio finanziario;

VERIFICATO dal responsabile della spesa che adotta il presente provvedimento, quanto stabilito nell'art. 183 c.8 del D.Lgs n.267/2000;

VISTO il D.Lgs. n.267/2000, T.U.E.L. e s.m.i. con particolare riferimento alle funzioni ed alla responsabilità della dirigenza (art. 107) e ravvisata la propria competenza all'adozione dell'atto di cui trattasi;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso sul presente atto, come previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n.267/2000;

DATO ATTO del rispetto delle misure anticorruzione previste, per lo specifico processo, dal vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, contenuto nel Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO 2026-2028) del Comune di Livorno, approvato con Delibera di G.C. n.44/2026;

DATO, ALTRESÌ, ATTO del rispetto della normativa sulla privacy (REG UE 679/2016, D.Lgs.196/2003 e s.m.i.) in relazione alla redazione del presente atto nonché con riferimento ai suoi allegati;

## DETERMINA

- 1) **di approvare** il progetto esecutivo, di importo complessivo pari ad € 28.900,00 suddiviso secondo le previsioni del relativo Quadro Tecnico Economico dettagliato in preambolo e comprensivo di tutti gli allegati tecnici già elencati, che la struttura tecnica dell'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio ha elaborato in relazione all'appalto in oggetto, **attestandone** la specifica complessità di elaborazione e di articolazione esecutiva;
- 2) **di procedere all'affidamento diretto** dell'appalto di lavori pubblici in oggetto, ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, all'impresa "**La Fortezza – Società in nome collettivo di Mirko Veracini & C.**", avente sede legale in Via Carlo Bini n. 19 – 57126 Livorno (LI) – c.f. e p.iva 01288830498, per l'importo di € 22.000,00 oltre € 694,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre € 4.992,79 per I.V.A. al 22% risultando un totale pari ad € 27.687,29;

3) **di impegnare** a beneficio della suddetta impresa – codice fornitore 12727 – la spesa di € **27.687,29** necessaria all'affidamento sui seguenti capitoli del PEG 2026/2028 – Esercizio 2026, identificati tutti nel Piano dei Conti Finanziario dal codice U.1.03.02.09.000:

- cap. 1540 per € 6.433,87

- cap. 6235 per € 6.253,42

- cap. 10520 per € 5.000,00

e dal seguente capitolo, identificato nel Piano dei Conti Finanziario dal codice U.1.03.02.09.008:

- cap. 10441/1 per € 10.000,00

4) **di procedere all'impegno** di € 372,90 **per incentivo funzioni tecniche** q.p. 80% ex art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 sul medesimo capitolo 1540 del PEG 2026/2028 – Esercizio 2026, ed all'accertamento di pari € 372,90 sul capitolo di entrata 1541 (Piano dei Conti Finanziario codice E.3.05.99.02.001);

5) **di procedere all'impegno** di € 93,23 **per** destinare le risorse al **Fondo Innovazione** da q.p. 20% incentivo ex art. 45 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 sul medesimo capitolo 1540 del PEG 2026/2028 – Esercizio 2026, ed all'accertamento di pari € 93,23 sul capitolo di entrata 1514 (Piano dei Conti Finanziario codice E.3.05.99.99.999);

6) **di differire** a successivo provvedimento dirigenziale il perfezionamento dell'impegno che si costituisce entro il predetto capitolo 1540 del PEG 2026/2028 – Esercizio 2026 per accantonare le risorse di cui al punto d) del Quadro Tecnico Economico sopra approvato a titolo di "Incentivo funzioni tecniche quota parte 80% ex art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023", di cui risulteranno pro-quota beneficiari i soggetti identificati per effetto del precedente punto dispositivo;

7) **di nominare** quale Responsabile Unico del Progetto l'ing. Silvia Borgo e quale Direttore dei Lavori il geom. Massimiliano Marconi;

8) **di trasmettere** il presente provvedimento al Settore Servizi Finanziari affinché, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, sia integrato con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai fini della sua esecutività;

9) **di partecipare** il presente provvedimento a tutti i soggetti interessati **dandone incarico** all'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio.

La presente determinazione è pubblicata all'Albo telematico del Comune di Livorno per la durata di 15 giorni in attuazione delle previsioni di cui dell'art. 4 del "Disciplinare per la gestione dell'albo pretorio on-line" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

Si indica ai sensi dell'articolo 3 comma 4 della Legge n. 241/1990 che avverso il presente provvedimento è ammesso, da chiunque vi abbia interesse, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo della Regione Toscana entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo telematico del Comune di Livorno, o alternativamente ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dal medesimo termine.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

SILVIA BORGO / ArubaPEC S.p.A.



## Contrassegno Elettronico

**TIPO CONTRASSEGNO:** QR Code

**IMPRONTA (SHA-256):** 2b2d4e979bdc9c0c89343c9ff196ec66acf8b71dbc67c5d023f8b5c06a0ec769

**Firme digitali presenti nel documento originale**

SILVIA BORGIO

### Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.2244/2026

Data: 24/03/2026

Oggetto: PRG. N. 08/26 MANUTENZIONE ORDINARIA IMBIANCATURE E VERNICIATURE (CIG: BAD5EE8079 – CPV: 45442110-1): APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 CON CONSEGUENTE IMPEGNO DI SPESA E IDENTIFICAZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: [http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=b6e829d72de70c61\\_p7m&auth=1](http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=b6e829d72de70c61_p7m&auth=1)

ID: b6e829d72de70c61