

MANUTENZIONE EDILIZIA DEL PATRIMONIO
MANUTENZIONE E CURA DELLA CITTÀ

DETERMINAZIONE N. 1746 DEL 06/03/2026

Oggetto: PRG. N. 01/26 – MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE CON OPERATORI SU FUNE (CIG: BA8F4C84A7 – CPV: 45261920-9): APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 CON CONSEGUENTE IMPEGNO DI SPESA E IDENTIFICAZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO

LA DIRIGENTE
SETTORE MANUTENZIONI E CURA DELLA CITTÀ

PRESO ATTO che il personale tecnico dell'Ente nel corso della propria attività ricognitiva estesa all'intero patrimonio immobiliare comunale ha rilevato molteplici e talora urgenti necessità di riparazione, rinnovamento e sostituzione di porzioni, spesso difficilmente accessibili, delle coperture degli edifici, e di contestuale risanamento degli aggetti di gronda e delle lattonerie, che esigono tecniche specialistiche d'intervento in quota su fune e con linee vita temporanee;

RITENUTO CONSEGUENTEMENTE NECESSARIO richiedere alla struttura tecnica dell'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio l'elaborazione di un progetto mirato a rispondere con efficacia e tempestività ai bisogni manutentivi riscontrati;

EVIDENZIATO che la definizione di tale progetto, inerente ad interventi di manutenzione ordinaria, si è compiutamente articolata nell'unico livello di progetto esecutivo, che contiene tutti gli elementi caratteristici del propedeutico progetto di fattibilità tecnico-economica, omesso ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;

RICEVUTO il progetto esecutivo relativo ai lavori in questione, caratterizzato da importo complessivo pari ad € 35.000,00 e ripartizione delle voci di spesa così dettagliata nel rispettivo Quadro Tecnico Economico:

1 Importo lavori			
a	Importo dei lavori a misura al netto degli Oneri della Sicurezza, soggetto a ribasso d'offerta	€ 27.554,81	
b	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'offerta	€ 671,00	
	TOTALE LAVORI (a+b)		€ 28.225,81
2 Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale			
c	I.V.A. su totale lavori con aliquota al 22%	€ 6.209,68	

d	Incentivo funzioni tecniche q.p. 80% ex art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023	€ 451,61	
e	Fondo Innovazione da q.p. 20% incentivo funzioni tecniche ex art. 45 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023	€ 112,90	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (c+d+e)		€ 6.774,19
Importo totale del progetto (1+2)			€ 35.000,00

VALUTATO il progetto esecutivo ricevuto con tutti i documenti tecnici che lo compongono, allegati parti integranti del presente provvedimento, di seguito elencati:

- Elenco e Descrizione degli Elaborati Progettuali
- Relazione Tecnica illustrativa
- Elenco Prezzi Unitari
- Computo Metrico Estimativo
- Quadro Tecnico Economico
- Cronoprogramma dei pagamenti
- Schema di contratto – Quaderno d'Oneri

E RITENUTO di approvarlo, attestandone nel contempo la specifica complessità di elaborazione e di articolazione esecutiva;

EVIDENZIATO che la spesa complessiva richiesta dal sopra specificato progetto è finanziata dalle risorse assestate nei seguenti capitoli del PEG 2026/2028 – Esercizio 2026, identificati tutti nel Piano dei Conti Finanziario dal codice U.1.03.02.09.000:

- cap. 1540 per € 10.000,00
- cap. 4248 per € 10.000,00
- cap. 5165 per € 15.000,00

CONSIDERATO che il contraente uscente dal precedente appalto di lavori affidato dall'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio nella stessa categoria (CPV 45261920-9 "Lavori di manutenzione di tetti" secondo la classificazione comunitaria disposta con Regolamento della Commissione (CE) 28/11/2007, n. 213/2008) e nella stessa fascia d'importo era stato "Acrobatic System S.r.l.", avente sede legale in Scali degli Olandesi n. 38/A – 57125 Livorno (LI) – c.f. e p.iva 01680440490;

EVIDENZIATO che per rispettare il principio di rotazione, normato dall'art. 49 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, l'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio ha sondato il mercato degli operatori economici per individuare una impresa diversa da quella uscente, ed ha esperito una procedura di affidamento diretto invitando un operatore economico a presentare offerta su piattaforma di approvvigionamento digitale certificata START, identificata con numero di gara 2266/2026 senza ricevere alcuna risposta e dichiarando dunque la suddetta gara deserta;

GIUDICATO NECESSARIO affidare i lavori celermente per garantire la conservazione, integrità e sicurezza degli edifici comunali, e considerato che la sopracitata procedura di affidamento diretto non ha ricevuto riscontro ed è andata deserta, si è proceduto a invitare nuovamente "Acrobatic System S.r.l." derogando al sopra menzionato principio di rotazione ex art. 49 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023;

RILEVATO che l'impresa "Acrobatic System S.r.l.", avente sede legale in Scali degli Olandesi n. 38/A – 57125 Livorno (LI) – c.f. e p.iva 01680440490, invitata a partecipare alla procedura di affidamento diretto dell'appalto di lavori pubblici in oggetto ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante piattaforma di approvvigionamento digitale certificata, gara n. 5659/2026, ha confermato senza offrire ribasso il prezzo base dei lavori pari ad € 27.554,81 al netto degli oneri della sicurezza e dell'I.V.A., come espresso nella propria offerta economica allegata al presente provvedimento quale sua parte integrante;

GIUDICATO CONGRUO il prezzo offerto;

RITENUTO pertanto di affidare l'appalto in oggetto all'impresa "Acrobatic System S.r.l.", avente sede legale in Scali degli Olandesi n. 38/A – 57125 Livorno (LI) – c.f. e p.iva 01680440490, per l'importo di € 28.225,81 di cui € 671,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 6.209,68 per I.V.A. al 22% risultando un totale pari ad € 34.435,49;

ACQUISITA dalla medesima impresa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023, la specifica dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante la non sussistenza di alcuna causa di esclusione dalla procedura di affidamento, sia automatica ex art. 94 sia non automatica ex art. 95 del D.Lgs. n. 36/2023, ed il possesso dei pertinenti requisiti speciali, adeguatamente proporzionati all'oggetto ed all'entità dell'appalto in argomento, definiti dall'art. 100 commi 1 e 2 del medesimo D.Lgs. n. 36/2023;

RICHIAMATE nell'efficacia del presente affidamento le previsioni dell'art. 52 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, da applicarsi qualora, in conseguenza di una verifica a campione sulla base del sorteggio contemplato dal comma 1 del medesimo articolo, *"non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati"* dall'impresa affidataria nella modalità di cui al precedente capoverso;

DATO ATTO di aver acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva di "Acrobatic System S.r.l." – c.f. e p.iva 01680440490 – identificato da Numero Protocollo INAIL_51547094 con scadenza di validità al 07/03/2026, allegato parte non integrante del presente provvedimento, dal quale si evince la posizione regolare dell'impresa rispetto agli adempimenti contributivi di legge;

RILEVATO che la medesima impresa, assumendo gli obblighi di *"tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali"* normati dall'art. 3 comma 1 della Legge n. 136/2010, ai sensi del comma 7 del predetto articolo di legge ha reso formale comunicazione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante, del proprio conto corrente bancario dedicato anche non in via esclusiva a ricevere i pagamenti conseguenti dall'affidamento in argomento, e vi ha identificato le persone delegate ad operare su di esso;

CONSTATATO che a corredo della propria offerta economica la "Acrobatic System S.r.l." ha dichiarato, ai sensi dell'art. 119 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, di non voler subappaltare nessuna delle prestazioni oggetto del presente appalto;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 che al personale dipendente della suddetta impresa impiegato nelle prestazioni oggetto del presente affidamento sarà applicato il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro vigente per li lavoratori dipendenti delle Imprese Artigiane e delle piccole e medie imprese dell'Edilizia ed affini – codice F015;

EVIDENZIATO che la sottoscritta Ing. Silvia Borgo, apponendo la propria firma in calce al presente provvedimento in qualità di Dirigente del Settore Manutenzione e Cura della Città dell'Ente, dichiara, con riferimento alla propria persona, l'assenza di qualsiasi conflitto di interessi con il procedimento in questione che comporti obbligo di astensione ex art. 6-bis della Legge n. 241/1990;

RITENUTO ai sensi dell'art. 114 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 di nominare Direttore dei Lavori il geom. Massimiliano Marconi, funzionario ad elevata qualificazione responsabile dell'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio;

ACQUISITA dal sopra proposto Direttore dei Lavori la competente dichiarazione di assenza di profili di incompatibilità e di conflitti di interesse con il procedimento in questione, allegata al presente provvedimento quale sua parte non integrante;

GIUDICATO OPPORTUNO in ragione della specifica complessità dell'appalto in argomento costituire tra i dipendenti dell'Ente un gruppo di lavoro per la sua gestione tecnico-amministrativa, mirato ad assicurarne l'efficace ed efficiente governo delle diverse fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione;

DATO ATTO che i soggetti così coordinatisi, identificati nello specifico documento Gruppo di Lavoro allegato parte integrante del presente provvedimento che si notifica ai soli dipendenti interessati, svolgono le funzioni tecniche specificate dall'Allegato I.10 al D.Lgs. n. 36/2023 come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024, e risultano pertanto destinatari delle risorse che già nel Quadro Tecnico Economico del progetto esecutivo approvato sono state accantonate tra le somme a disposizione dell'Amministrazione a titolo di "Incentivo funzioni tecniche quota parte 80% ex art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023";

DIFFERITO a successivo provvedimento dirigenziale il perfezionamento dell'impegno che si disporrà col presente atto entro il già citato capitolo 5165 del PEG 2026/2028 – Esercizio 2026 in cui sono assestate le predette risorse, che farà necessariamente seguito all'adozione di specifico Regolamento con cui l'Amministrazione definirà i criteri di riparto delle somme accantonate a titolo di incentivo in attuazione del dettato normativo specificato dal terzo periodo del medesimo art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che attraverso la medesima sottoscrizione si attesta per tutti i soggetti che hanno partecipato all'attività procedimentale l'insussistenza delle condizioni di conflitto di interessi elencate al comma 1 dell'art. 10 del "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Livorno" approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 423 del 15/07/2022, e verificate secondo le previsioni del comma 2 del suddetto art. 10 per le quali è previsto l'obbligo di astensione, già normato dall'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici";

ATTESTATO il rispetto delle misure di prevenzione che il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028 dell'Ente, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 27.01.2026, nella Sottosezione 2.3 "Rischi corruttivi e Trasparenza" attualmente vigente richiede di attuare nell'ambito del processo interno che esita nel presente provvedimento;

VISTE:

- la delibera del Consiglio Comunale n. 164 del 29/09/2025 con la quale è approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028, nel quale sono individuati gli obiettivi strategici per linee di mandato e gli obiettivi operativi di durata triennale per Missione e Programma relativi a ciascun centro di responsabilità;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 247 del 19/12/2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 248 del 19/12/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028;
- la delibera della Giunta Comunale n. 1016 del 23/12/2025, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028;
- la delibera della Giunta Comunale n. 44 del 27.01.2026 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione PIAO 2026-2028;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 452 del 17/06/2025, con la quale sono state approvate la nuova macrostruttura dell'Ente e le macro funzioni dirigenziali esplicative dell'organigramma così

aggiornato;

- l'Ordinanza Sindacale n. 280 del 18.07.2024 con la quale è stato affidato l'incarico di Dirigente del Settore "Manutenzioni e Cura della Città" all'Ing. Silvia Borgo, con decorrenza 26 luglio 2024 e fino alla scadenza del mandato amministrativo;

- la Determina n. 616 del 29/01/2025 con la quale sono stati conferiti gli incarichi di Elevata Qualificazione del Settore "Manutenzione e Cura della Città";

- l'Ordinanza Sindacale n. 213 del 30/06/2025 avente ad oggetto "Riorganizzazione dell'ente di cui alla Nuova Macrostruttura ex Deliberazione G.C. 452 del 17/06/2025: conferimento incarichi dirigenziali e sostituzioni in caso di assenza e/o impedimento dei titolari";

- la D.D. n. 9559 del 26/11/2025, avente ad oggetto "Modifica Funzionigramma approvato con Determinazione n. 5180 del 01/07/2025";

VISTO il D.Lgs. 267/2000, di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali ed, in particolare l'art. 183 c.7, che prevede che gli atti dirigenziali d'impegno di spesa divengano esecutivi con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, rilasciato dal responsabile del servizio finanziario;

VERIFICATO dal responsabile della spesa che adotta il presente provvedimento, quanto stabilito nell'art. 183 c.8 del D.Lgs n.267/2000;

VISTO il D.Lgs. n.267/2000, T.U.E.L. e s.m.i. con particolare riferimento alle funzioni ed alla responsabilità della dirigenza (art. 107) e ravvisata la propria competenza all'adozione dell'atto di cui trattasi;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso sul presente atto, come previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n.267/2000;

DATO ATTO del rispetto delle misure anticorruzione previste, per lo specifico processo, dal vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, contenuto nel Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO 2026-2028) del Comune di Livorno, approvato con Delibera di G.C. n.44/2026;

DATO, ALTRESÌ, ATTO del rispetto della normativa sulla privacy (REG UE 679/2016, D.Lgs.196/2003 e s.m.i.) in relazione alla redazione del presente atto nonché con riferimento ai suoi allegati;

DETERMINA

- 1) **di approvare** il progetto esecutivo, di importo complessivo pari ad € 35.000,00 suddiviso secondo le previsioni del relativo Quadro Tecnico Economico dettagliato in preambolo e comprensivo di tutti gli allegati tecnici già elencati, che la struttura tecnica dell'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio ha elaborato in relazione all'appalto in oggetto, **attestandone** la specifica complessità di elaborazione e di articolazione esecutiva;
- 2) **di procedere all'affidamento diretto** dell'appalto di lavori pubblici in oggetto, ex art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, all'impresa "**Acrobatic System S.r.l.**", avente sede legale in Scali degli Olandesi n. 38/A – 57125 Livorno (LI) – c.f. e p.iva 01680440490, per l'importo di € 28.225,81 di cui € 671,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 6.209,68 per I.V.A. al 22% risultando un totale pari ad € 34.435,49;
- 3) **di approvare** il documento Gruppo di Lavoro, allegato parte integrante del presente provvedimento che si notifica ai soli dipendenti interessati, e con esso identificare i soggetti nell'organico dell'Ente nominati a far parte del gruppo di lavoro costituito per la gestione tecnico-amministrativa dell'appalto in argomento;
- 4) **di impegnare** a beneficio della suddetta impresa – codice fornitore 22722 – la spesa di € **34.435,49** necessaria all'affidamento sui seguenti capitoli del PEG 2026/2028 – Esercizio 2026, **identificandone** tutti i relativi impegni nel Piano dei Conti Finanziario con codice U.1.03.02.09.008;

- cap. 1540 per € 10.000,00
 - cap. 4248 per € 10.000,00
 - cap. 5165 per € 14.435,49
- 5) **di procedere** all'impegno di € **451,61** per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 45 comma 3 del D. Lgs 36/2023 sul capitolo 5165 ed all'accertamento di € 451,61 sul capitolo di entrata 1540;
- 6) **di procedere** all'impegno di € **112,90** per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 45 comma 5 del D. Lgs 36/2023 sul capitolo 5165 ed all'accertamento di € 112,90 sul capitolo di entrata 1514;
- 7) **di nominare** Direttore dei Lavori il geom. Massimiliano Marconi;
- 8) **di trasmettere** il presente provvedimento al Settore Servizi Finanziari affinché, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, sia integrato con il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai fini della sua esecutività;
- 9) **di partecipare** il presente provvedimento a tutti i soggetti interessati **dandone incarico** all'Ufficio Manutenzione Edilizia del Patrimonio.

La presente determinazione è pubblicata all'Albo telematico del Comune di Livorno per la durata di 15 giorni in attuazione delle previsioni di cui dell'art. 4 del "Disciplinare per la gestione dell'albo pretorio on-line" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 17/01/2012.

Si indica ai sensi dell'articolo 3 comma 4 della Legge n. 241/1990 che avverso il presente provvedimento è ammesso, da chiunque vi abbia interesse, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo della Regione Toscana entro 60 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo telematico del Comune di Livorno, o alternativamente ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dal medesimo termine.

IL DIRIGENTE / RESPONSABILE

SILVIA BORGO / ArubaPEC S.p.A.

Contrassegno Elettronico

TIPO CONTRASSEGNO: QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 979abab7dd9df428893602eb731e26e3d995ae92b7e9333d3c0a46deac83fc42

Firme digitali presenti nel documento originale

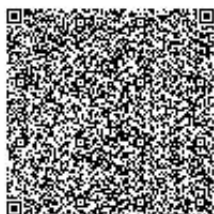
SILVIA BORGIO

Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

Determinazione N.1746/2026

Data: 06/03/2026

Oggetto: PRG. N. 01/26 – MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE CON OPERATORI SU FUNE (CIG: BA8F4C84A7 – CPV: 45261920-9): APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI EX ART. 50 COMMA 1 LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 CON CONSEGUENTE IMPEGNO DI SPESA E IDENTIFICAZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO



Ai sensi dell'articolo 23-ter, comma 5, del D.Lgs. 82/2005, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza al documento amministrativo informatico originale. Si precisa altresì che il documento amministrativo informatico originale da cui la copia analogica è tratta è stato prodotto dall'amministrazione ed è contenuto nel contrassegno.



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=8891531a0c6629e1_p7m&auth=1

ID: 8891531a0c6629e1